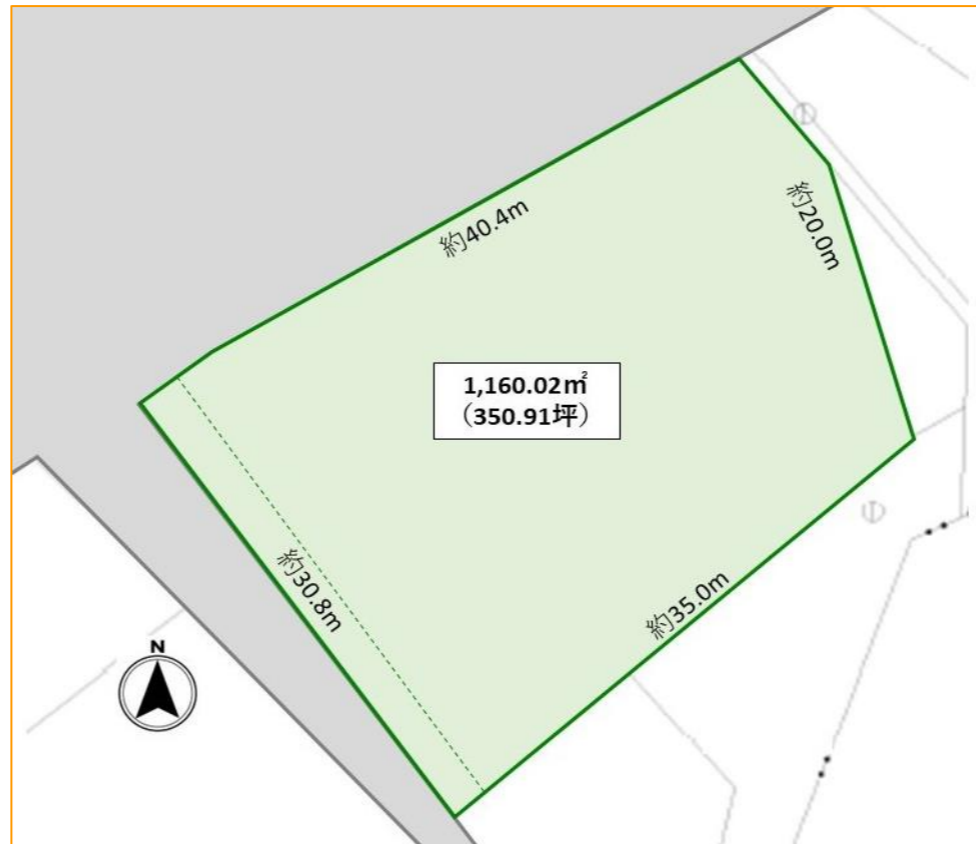


幹線道路に面した 余裕のある敷地！



売地

名称	都留市法能土地			
価格	3,500万円	坪単価	約9.9万円	
所在	都留市法能			
交通	富士急行線「赤坂駅」徒歩25分 中央自動車道「都留IC」車8分			
土地	面積①	1,160.02㎡	面積②	350.91坪
	地目	田・宅地	地勢	平坦
	接面道路	公道	接道状況	北側約40.4m 西側約30.8m
	接道幅員	北約24.0m 西約2.0~5.0m (要セットバック)		
権利形態	所有権	環境	住宅地	
制限	都市計画	非線引	用途地域	準工業地域
	建蔽率	60%	容積率	200%
	他の法令上の制限			
設備	給水	上水道あり 敷地内への引込は買主様負担		
	排水	浄化槽設置の必要あり 設置費用は買主様負担		
	電気	引込可		
	ガス	プロパンガス (個別)		
引渡	現況	更地	時期	相談
備考	<input type="checkbox"/> 都留市内循環バス「宮原」徒歩1分 <input type="checkbox"/> 要農地法許可			

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■〈仲介〉ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し上げます。



山梨県宅地建物取引業協会 会員
山梨県知事免許(13)第728号
有限会社丸栄不動産

〒402-0001 山梨県都留市田野倉448
TEL 0554-45-1274
FAX 0554-45-2035
MAIL info@maruei.ne.jp

■取引形態 ■物件番号
一般 媒介 H0-9

物件所在
都留市
法能